

Communauté de communes info

La lettre d'information de la Communauté de communes du Golfe de Saint-Tropez

Numéro 10 - Janvier 2017

12 COMMUNES



POUR UN TERRITOIRE D'EXCEPTION

Ce mois-ci, rencontre avec...

Bernard JOBERT,
Vice-président en charge de la politique du logement,
du cadre de vie et de la Mission Locale

« Sur le territoire, l'action sociale est en passe
de changer d'échelle »

L'Édito

2017 vient d'arriver et avec elle, une bouffée de fraîcheur et d'espoir.

Un anniversaire de taille aussi puisque la Communauté de communes souffle ce mois-ci ses 4 bougies.

Quatre années durant lesquelles notre Intercommunalité n'a cessé de grandir et mobiliser les 12 communes qui la composent. Ce sont elles qui lui donnent l'énergie nécessaire à la construction d'une foule de projets.

Car c'est bel et bien l'union qui fait la force. En 2017, notre collectivité continuera donc de laisser derrière elle ce qu'elle ne peut porter, à savoir les malheurs et les peines. Elle ira de l'avant.

La Mission Locale illustre parfaitement cette volonté d'avancer. En tant que premier allié de la jeunesse locale, son impact sur l'accompagnement des futurs actifs du territoire vers et dans l'emploi est réel.

Les résultats de ces dernières années sont plus que satisfaisants et nous nous en réjouissons tous.

Quant au Programme Local de l'Habitat, il représente un nouveau dossier aux enjeux majeurs 100% supporté par notre collectivité.

Alors prenons l'année nouvelle du bon pied et vivons-là intensément.

Vincent MORISSE

Président de la Communauté de communes du Golfe de Saint-Tropez,

Maire de Sainte-Maxime,

Conseiller Régional
Provence-Alpes-Côte d'Azur



Cécilia BROVIA (à gauche),
en charge du Programme Local de
l'Habitat
et Bernard JOBERT,
Vice-président en charge de la politique du
logement, du cadre de vie, de la Mission
Locale et maire de la Croix Valmer

En quoi consiste la compétence et pourquoi l'avoir choisie ?

Ma vie professionnelle a toujours été exclusivement tournée vers le social. Avant d'être maire, j'ai longtemps été adjoint délégué aux affaires sociales, un domaine qui reste une préoccupation de chaque instant. Je ne me voyais donc pas, à la création de la Communauté de communes, obtenir une compétence autre que celle-ci ! Elle me permet d'aborder à la fois la question de l'emploi des jeunes, avec la Mission Locale, et celle du logement dont nous connaissons tous l'enjeu dans le territoire du Golfe de Saint-Tropez. Ces deux dossiers sont différents dans leur gestion mais complémentaires. Je m'y investis avec grand intérêt.

Comment fonctionne la Mission Locale en 2017 ?

Je suis en contact direct et quotidien avec Françoise MARIN, la directrice de la Mission Locale et préside tous les conseils d'administration afin de donner, avec elle, les grandes orientations de nos actions. La Mission Locale, fondée en 1996 par les communes, permet un accompagnement global d'un public âgé de 16 à 25 ans qui a du mal à avoir accès, naturellement, au monde du travail. Depuis 4 ans maintenant, l'Intercommunalité est, avec l'État, co-financier principal de l'association loi 1901.

Malgré le changement de tutelle en 2013, le fonctionnement reste le même. L'équipe en place encadre les jeunes et les oriente vers des secteurs porteurs sur le territoire, comme celui de l'horticulture ou du tourisme. Le déménagement des locaux de la Mission Locale - de la rue Carnot, à Cogolin, au Centre Agora, avenue Sigismond Coulet - a été le grand changement de ces derniers mois. Et l'inauguration, en septembre 2016, l'occasion de rappeler l'importance de l'emplacement de cet espace d'intervention. Idéalement situé à Cogolin, à proximité du centre ville et bien desservi par les transports en commun, il permet l'accueil de 1 500 jeunes environ. Dont 700 Cogolinois.

Communauté de communes

Golfe de
Saint-Tropez

CAVALAIRE-SUR-MER • COGOLIN • GASSIN • GRIMALD • LA CROIX-VALMER • LA GARDE-FREINET • LA MOLE
LE PLAN-DE-LA-TOUR • RAMATUELLE • RAYOL-CANADEL-SUR-MER • SAINT-TROPEZ • SAINTE-MAXIME

www.cc-golfedesainttropez.fr

La Mission Locale en 2015, c'est ...

- + de 1 600 jeunes touchés
- 13 088 propositions de services
 - 4 491 entretiens
- 190 400 € d'aide de la ComCom
- 1^{er} rang des missions locales dans le classement PACA
 - 488 jeunes bénéficiaires d'informations et de prestations liées à l'orientation
- 171 jeunes bénéficiaires de formation
- 220 d'offres d'alternance dont 92 issues de la prospection Mission Locale
 - 120 contrats en alternance
- 131 emplois d'Avenir dont 23 dans le secteur marchand



Les nouveaux locaux de la Mission Locale

Et concernant le Programme Local de l'Habitat (PLH), où en est-on ?

Nous avons terminé la première partie ! Lancé en 2015, il faut savoir que le PLH a une durée de 6 ans. Après avoir fait le tour des communes, nous avons partagé, en juin 2016, le diagnostic lors d'une première réunion de concertation. Les élus, les partenaires du projet - dont l'Agence d'Urbanisme de l'Aire Toulonnaise (AUdat) qui nous assiste dans l'élaboration du programme et le bureau d'étude CITADIA Conseil - ou encore l'État, bien sûr, étaient présents. Maintenant que nous savons comment est équipé le territoire, nous allons pouvoir commencer à écrire les orientations du programme.

Le PLH et le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) sont donc intimement liés...

Le PLH a été initié dans une continuité de pensée et d'action. En concordance avec le SCOT puisque la révision de ce dernier a été entreprise il y a deux ans. Il est également tombé en pleine prise de conscience collective en termes de besoins en logements sociaux et constructions nouvelles. Entre 2011 et 2016, en effet, bon nombre de communes se sont engagées dans des projets de logements dont la livraison a, en partie, déjà eu lieu. Parmi elles on peut citer la Croix Valmer, Cavalaire, le Rayol-Canadel, Gassin, Ramatuelle, Saint-Tropez etc.

Quels sont les prochains rendez-vous de cette nouvelle année ?

À la mi-février, une nouvelle réunion va permettre d'amorcer les débats autour des orientations du PLH tout aussi bien que de ses enjeux. Quels logements produire et en quelle quantité? Quels types de scénarii sont envisageables? Plusieurs conseils techniques seront programmés afin de s'assurer d'un travail toujours transversal avec le SCOT.

Quant à la grande date de l'hiver, on retiendra que le 15^e forum des saisons de l'Emploi a lieu le 7 mars prochain au COSEC de Cogolin de 14h à 17h.

Sur le territoire en 2017, l'action sociale est en passe de changer d'échelle.



PLH : les chiffres clés du diagnostic

Développement démographique (taux d'évolution annuel moyen entre 2006 et 2011) :

entre -1 et +1% Sainte-Maxime, Gassin, la Garde-Freinet, Grimaud, Cogolin / entre -4,3 et -1% Ramatuelle et Saint-Tropez
entre +1 et +3% Cavalaire, la Croix Valmer et Le Plan-De-La-Tour / entre +3 et +5% Le Rayol-Canadel et la Mole

Répartition des résidences secondaires dans le parc de logements en 2011 :

moins de 35% : la Mole et Cogolin / entre 35 et 50% la Garde-Freinet et La Plan-De-La-Tour
entre 50 et 65% : Sainte-Maxime et Saint-Tropez
+ de 65% Grimaud, Gassin, Ramatuelle, la Croix Valmer, Cavalaire, le Rayol-Canadel

Part des logements vacants depuis plus de 2 ans en 2013 :

entre +9 et +12% : la Croix Valmer, Cogolin, Saint-Tropez et Le Plan-De-La-Tour
entre +18 et +22% : Cavalaire, Sainte-Maxime, le Rayol-Canadel
entre +25 et +40% : Grimaud, Gassin et la Garde-Freinet

Nombre de logements construits par an pour 1000 habitants entre 2004 et 2013 :

entre +1,9 et +11,9 : Ramatuelle, Sainte-Maxime, Saint-Tropez, Cavalaire, Gassin, Cogolin, Grimaud et la Garde-Freinet
entre +13,2 et +28,9 : le Rayol-Canadel, la Croix Valmer, le Plan-De-La-Tour et la Mole

Part du parc social dans les résidences principales au 31 décembre 2014 :

entre 3 et 5% : Grimaud et Saint-Tropez / moins de 3% Le Plan-De-La-Tour, la Mole et Ramatuelle
entre 5 et 8% Sainte-Maxime, la Garde-Freinet, Gassin et le Rayol-Canadel / + de 8% : Cogolin, Cavalaire, la Croix Valmer

Pour en savoir plus :

cc-golfedesainttropez.fr
mlpaca.fr

